



Årsberetning fra styret i Flagget velforening 27.03.12 – 18.03.13

Styrets sammensetning og ansvarsfordeling:	
Arnt-Inge Solvang -styreleder Primærkontakt mot Block Watne og Askøy Kommune Canal Digital	Sjur S Paulsen - styremedlem Dugnad Arrangementskontakt
Torbjørn Gundersen - styremedlem Brøyting Dugnad	Kjetil Solevåg Pedersen - styremedlem Web Brøyting

Regnskapsfører / Økonomiansvarlig:

Eirik Osberg

Arrangementskomite:

Aslaug Ellila, Marianne Hermanrud, Monica Skogstrand, Anne Mehus og Gry Juliussen.

Revisor:

Regnskapet er revidert av Charlotte Svendsen.

Valgkomite:

Utgående styremedlemmer og styret.

Styremøter:

Det har vært avholdt 5 styremøter i perioden. I tillegg har det vært kontakt mellom styremedlemmene pr e-post og sms ved behov.

Medlemmer:

Pr 01.03.13 er det 166 medlemmer i Flagget Velforening. Dette er en økning på 2 siden forrige generalforsamling.

Vellenes Fellesorganisasjon

Flagget Velforening er medlem av Vellenes Fellesorganisasjon. Noen av fordelene med medlemskapet er ansvarsforsikring, juridisk bistand, rådgiving og informasjon om sikkerhetskontroll av lekeplassene.

Økonomi

Eirik Osberg har hatt ansvaret for å føre regnskap samt å sende ut og kreve inn medlemsavgiften samt avgiften for tv-signaler.



Et hjertesukk fra styret; Vi ber om at samtlige medlemmer betaler avgiftene innen forfallsdato. Da slipper styret å sende purringer eller å gå rundt til det enkelte medlem og kreve avgiften.

Kabel-TV

Flagget Velforening har inngått en kollektiv avtale med fremføring av TV-signaler til medlemmene på Flagget. I tillegg er det fremforhandlet en avtale om ny kollektiv avtale – Komplett Maxi. Denne avtalen inneholder både tv-signaler og bredbånd. Komplett Maxi –pakken ble installert i november/desember 2012 til de som har bestilt denne pakken..

Brøyting

Flagget boligfelt er delt inn i to, hvor Askøy kommune og Flagget Velforening er ansvarlige for hver sine områder. Askøy kommune skal brøyte de kommunale vegene og fortau. Velforeningen er ansvarlig for vintervedlikeholdet av felles veger på gnr. 10 bnr. 488 og 489. Styret har i tillegg fulgt opp tradisjonen med å brøyte private parkeringsplasser tilhørende diverse sameier. Dette er vist på Brøytekartet som er lagt ut på flagget.com.

Sist sesong har det vært Elise Bygg & Eiendom AS som har brøytet på vegne av velforeningen. I tillegg har de saltet og strødd de private felles vegene. De ble valgt på bakgrunn av billigst tilbud. Det er inngått en toårig avtale med dem som utgår april 2013.

Dugnad / fellesarealer

I styreåret 2012-13 har det vært to dagnader, vår og høst. Hovedfokus var generell rydding i feltet. Fremmøte var så som så. Styret vil påpeke at nå er Flagget boligfelt ferdig utbygd og nå står vedlikehold for tur. Derfor er det viktig at dugnadsånden ikke forsvinner. Dette er også en ypperlig anledning til bl.a. å treffe naboene.

På sist generalforsamling kom det frem at styret måtte prioritere sikkerheten på lekeklassene i feltet. Arbeidet med lekeklassene/apparatene ble utført av Eiendomsservice Vest AS. De har gjort en formidabel innsats. Den siste kontrollen av lekeapparatene, viser bare små mangler / feil. Dette siste kan utbedres på neste dugnad.

Arrangementkomiteen

Det har vært avholdt to arrangement i denne perioden – Flaggetløpet og Lucia-dag. I tillegg stod komiteen for bevertningen ved dagnadene.

Også i år var det stor deltakelse på Flagget-løpet, både i barne- og voksenløpet samt i den påfølgende fotballkampen.

Lucia-toget ble nok en gang en stor suksess, inkl tenning av Flagget-træet.

Profilering / Informasjon

Styret har opprettet en ”Flagget-post”. Her sendes ut e-post om nyheter som blir lagt inn på hjemmesiden til velforeningen.

FLAGGET VELFORENING



Styret oppfordrer medlemmer å ta kontakt, dersom noen har ideer eller annen info som bør deles med andre medlemmer.

Det er også opprettet en mail-adresse som skal benyttes ved spørsmål om økonomi, faktura@flagget.com. For andre henvendelser brukes den vanlige e-posten; post@flagget.com.

Handlingsplan for 2012

Styret har forholdt seg til vedtatte handlingsplan. Vi har holdt kontakten mot Statens vegvesen om å få et lysregulert gangfelt på fylkesvegen. Dette er blitt lovet skal utføres i løpet av 2014. I tillegg har vi drevet litt sosiale tiltak. Lekeplassene har blitt utbedret av fagpersonell samt ny kontroll er utført av kvalifisert personell.

Styret er avhengig å ha en god dialog med medlemmene. Det er veldig stille fra medlemmene, det er tilnærmet ingen tilbakemeldinger til styret.

Annet

Styret i velforeningen har valgt å leie postboks i Strusshamn, Rimi. Dette for å sikre at post til Velforeningen ikke forsvinner eller blir ødelagt. Adressen er Postboks 57, 5318 Strusshamn. Vi har fremdeles postkassen i Lyngmarka vis a vis den første lekeplassen i Lyngmarka.

Flagget Velforening har blitt registrert i Enhetsregisteret og fått organisasjonsnr. 999 241 794.

----- Flagget – Et sted for trivsel og trygghet -----

Flagget 01.03.12

Arnt-Inge Solvang
Styreleder

Kjetil Solevåg Pedersen
Styremedlem

Torbjørn Gundersen
Styremedlem

Sjur Sydnes Paulsen
Styremedlem